

Wohnprojekt Miteinander - Bedarfsermittlung, Jan. 2020

Zur Person / Familie

Name

Wer bist Du (Person 1)?

Frau

Mann

Divers

Wer bist Du (Person 2)?

Frau

Mann

Divers

Alter

Alter

Beruf

Beruf

Kinder

Kind 1

Kind 2

Kind 3

Kind 4

Anzahl

Alter

Alter

Alter

Alter

Weitere Angaben zur Person / Familie (falls gewünscht)

Nachbarschaft

Wie oft möchtest Du Deine Nachbar*innen / Wohnpartner*innen treffen und mit Ihnen Alltagsleben und/oder Freizeit verbringen?

Täglich

1-2 x pro Woche

alle 2 Wochen

1 x pro Monat

Was möchtest Du mit Deinen Nachbar*innen / Wohnpartner*innen zusammen machen?

Klönen

Kochen / Essen

Spielen (z.B. Karten)

Diskutieren

Lesen / Vorlesen

Einkaufen

Gärtnern

Fernsehen / Heimkino

Ausflüge

Reisen

Singen / Musizieren

Vorträge / Museum

Sport / Fitness

Kino / Theater / Konzert

Werken / Reparaturen

Alltag teilen

Welche Unterstützung wünschst Du Dir von Deinen Nachbar*innen / Wohnpartner*innen?

Blumen gießen

Haustiersversorgung

Kinderbetreuung

Paketannahme

Transporte

Reparaturen

Computer-/Handy-Fragen

Behördenkram

Einkäufe

Soziales Miteinander

Womit kannst Du Dir vorstellen, Deine Nachbar*innen / Wohnpartner*innen zu unterstützen?

Blumen gießen

Haustiersversorgung

Kinderbetreuung

Paketannahme

Transporte

Reparaturen

Computer-/Handy-Fragen

Behördenkram

Einkäufe

Soziales Miteinander

Brauchst Du in Deinem Alltag regelmäßige Unterstützung? Wenn ja welche?

Wie oft möchtest Du mit Deinen Nachbar*innen / Wohnpartner*innen über organisatorische Dinge sprechen?

1 x pro Woche

1 x pro Monat

alle 2-3 Monate

2 x pro Jahr

1 x pro Jahr

Wohnkonzepte

Welche Wohnkonzepte kommen für Dich in Frage?

klassische WG (gemeinsam genutzte Küche und Bad / WC)

ja

nein

vielleicht

Cluster-Wohnen (jede Partei hat ein eigenes Bad / WC und ggf. Küchenzeile)

ja

nein

vielleicht

Nachbarschaft mit eigener Wohnung und Gemeinschaftsraum / -räumen

ja

nein

vielleicht

Nachbarschaft mit eigener Wohnung, zur Not auch ohne Gemeinschaftsraum / -räume

ja

nein

vielleicht

Ausstattung der Wohnung

Dusche

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Wannenbad

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Balkon

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Stauraum

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Ausstattung der Wohnanlage

Garten

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Spielplatz

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Kellerraum / Stauraum

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Fahrradraum / -keller

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Fahrrad-Stellplätze (Bügel zum Anschließen)

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Kfz-Stellplatz

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Gemeinschafts-Waschküche / Trockenraum

wichtig

wäre schön

nicht nötig

Sonstige Wünsche zur Wohnung und Wohnanlage

Wohnraumbedarf und Kosten

Bitte macht hier Angaben, wieviel Zimmer und wieviel Fläche Eure private Wohnung haben soll. Küche und Bad gehören nicht zur Anzahl der Zimmer, d.h. eine Zwei-Zimmer-Wohnung hat 2 Zimmer plus Bad und evtl. Küche. Allerdings haben Neubau-Wohnungen häufig keine separate Küche sondern eine in das Wohnzimmer integrierte Küchenzeile.

Bezüglich der Kosten ist vorläufig von den Angaben der Wohnungsbau-Gesellschaften auszugehen. Diese betragen für geförderte Wohnungen (WBS notwendig) € 6,50/m² netto kalt und für freifinanzierte Wohnungen (ohne WBS) € 10,-/m² netto kalt. Hinzu kommen jeweils € 2,50/m² für Heizung und sonstige Betriebskosten. Damit ergeben sich für die Kalkulation Kosten in Höhe von € 9,-/m² für die geförderten Wohnungen und € 12,50/m² für die freifinanzierten Wohnungen.

Zu den Kosten für die private Wohnung kommen ggf. anteilige Kosten für gemeinschaftlich genutzte Räume. Bei diesen ist von Kosten in Höhe von € 12,50/m² auszugehen. Bitte gebt an, wieviel m² ihr anteilig mitfinanzieren könnt und welche Nutzungen für Euch Priorität haben.

Die eingetragenen Zahlen sind als Beispiel gedacht.

Privatbereich

Anzahl Räume ohne separate Küche und Bad

Fläche der Wohnung (m²)

Wohnberechtigungsschein (WBS) *

ja

nein

**monatliche Kosten privater Bereich
(9,- €/m² bzw. € 12,50/m² * Fläche)**

Gemeinschaftsfläche

Wieviel Gemeinschaftsfläche kannst Du mitfinanzieren?

**Flächenanteil, den Du mitfinanzieren
kannst**

**Monatlicher Kostenanteil für
Gemeinschaftsfläche**

m²

Fläche (m²) * € 12,50/m²

Welche Nutzung der Gemeinschaftsfläche ist für Dich wichtig?

Treffpunkt mit Küche/WC, lebhaft

Gästezimmer mit Bad/WC

Musikraum

Arbeitsraum / Bibliothek, ruhig

Werkraum

Monatliche Gesamtkosten für Dich / Deine Familie

monatliche Kosten für Privatbereich + Kostenanteil Gemeinschaftsflächen